

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 18.12.2017, klo 15:00 - 16:17

Paikka Tuusulan kunnantalo

Käsitellyt asiat

§ 6 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 7 Hyrylän keskustan kaupallisen selvityksen tilanne

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja
Harri Lipasti
Ilmari Sjöblom, saapui 16:05
Jussi Salonen
Mika Mäki-Kuhna
Sanna Kervinen, poistui 16:07
Seppo Noro
Ulla T Palomäki

Muut saapuvilla olleet

Tuula Hyttinen, sihteeri
Marko Härkönen
Asko Honkanen
Pia Sjöroos

Poissa

Anu Åberg
Eetu Niemelä
Kati Lepojärvi
Kim Kiuru
Lea Ahonen
Monica Avellan
Raimo Stenvall
Ruut Sjöblom
Satu Taiveaho
Eeva-Liisa Nieminen

Allekirjoitukset

28;#Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Tuula Hyttinen
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Puheenjohtaja avaa kokouksen todeten läsnäolijat.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Hyrylän keskustan kaupallisen selvityksen tilanne

TUUDno-2017-1264

Valmistelija / lisätiedot:
Pia Sjöroos

Liitteet

1 Tuusulan kaupallinen palveluverkkoselvitys lähtökohdat
Verkkojulkisuus rajoitettu,

Tuusulan kaupan palveluverkkoselvityksen tehtävänä on laatia Tuusulan maankäytön suunnittelun tueksi päivittäistavarakaupan, keskusta-hakuisen erikoiskaupan ja tilaa vaativan erikoiskaupan sijoittumista, mitoitusta ja ajoittumista koskeva selvitys. Palveluverkkoselvitys kattaa koko kunnan alueen, mutta tarkastelun pääpaino on Hyrylän ja Sulan alueilla ja päivittäistavarakaupassa. MRL 54 §:n mukaan kaavojen laatimisen tulee perustua riittäviin selvityksiin. Ennen kaikkea Etelä-Tuusulassa on tarve selvittää kaupallista verkkoa muun muassa yleiskaavaa ja ehdotusvaiheessa olevaa Sulan työpaikka-alueen asemakaavaa varten. Kunnassa on myös vireillä useampi päivittäistavarakaupan hanke, joiden yhteisvaikutusta koko Tuusulan kaupalliseen verkkoon tulee tutkia.

Ehdotus

Valtuustoasioiden valmistelutoimikunta päättää

- merkitä asian tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kimmo Koski Ramboll Oy:stä ja Asko Honkanen selostivat asiaa. Pia Sjöroos ja Marko Härkönen olivat myös asiantuntijoina kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§6, §7

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.